

**Comune di Monteprandone**  
Prov. Ascoli Piceno

Area:  
**Amministrativa**  
Servizio:  
**Servizi Sociali**

**Convenzione per utilizzo locali e prestazioni aggiuntive a servizio dell'attività CSER "La Clessidra".**

Premesso che:

- a seguito di incontri tra il Comune di Monteprandone, ente capofila della rete dei Comuni, e l'Anffas Onlus di Grottammare si è stabilito di addivenire alla stipula di apposita convenzione regolante i rapporti tra le parti, al fine di consentire l'individuazione dei locali da destinare a nuova sede del centro "la Clessidra", al contempo cercando di implementare gli standard qualitativi dei servizi offerti dal centro medesimo;
- l'Anffas e i Comuni appartenenti alla rete hanno espresso tale volontà con formale decisione dei rispettivi organi deliberanti, rispettivamente:
  - a) del Consiglio di Amministrazione Anffas Onlus Grottammare del
  - b) riunione dei rappresentanti dei Comuni aderenti alla rete intercomunale ossia Acquaviva Picena, Grottammare, Cupramarittima, Montefiore dell'Aso, San Benedetto del Tronto, Campofilone, Monsampolo del Tronto, Ripatransone, Cossignano e Pedaso, il cui verbale è depositato agli atti.

**TRA**

IL Sig. Sindaco del Comune di Monteprandone, prof. Bruno Menzietti nato a Monteprandone il 11.01.1947 ed ivi residente in via Miramare,3/a, in rappresentanza della rete intercomunale sopra indicata ( Codice Fiscale partita Iva 00376950440)

la Sig.ra Lauri Maria nata a Montefiore dell'Aso il 31.01.1947 residente a Grottammare via Ottaviani,10, in rappresentanza dell'Associazione ANFFAS Onlus con sede in Grottammare via Sacconi snc (Codice Fiscale e Partita Iva 01717130445)

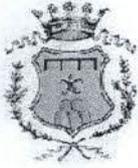
Tutto ciò premesso le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

**Art. 1**

L'Anffas ospita il CSER "La Clessidra" presso la propria sede sita in via Sacconi snc, a Grottammare (AP) impegnandosi a concedere:

- a) ad uso esclusivo del Centro CSER "La Clessidra", i locali individuati nella planimetria allegata alla presente convenzione sotto la lettera A), costituiti da:
  - sala (originariamente adibita a terrazzo) di 55,21 mq complessivi, che dovrà essere perfettamente attrezzata e dotata di impianto termico, idraulico elettrico ecc. a cura e spese dell'Associazione Anffas, prima della consegna dei locali;
  - zona pranzo locale uso collettivo, di 58,76 mq complessivi;
  - locale adibito a cucina, di 9,08 mq complessivi;
  - bagno di servizio (ex bagno cuoca), antibagno e bagno adiacente alla cucina, di 7,27 mq. complessivi;
  - locale per interventi mirati, di 16,43 mq complessivi;

IL SINDACO  
Prof. Bruno Menzietti



**Comune di Monteprandone**  
Prov. Ascoli Piceno

Area:  
**Amministrativa**  
Servizio:  
**Servizi Sociali**

- sala riunioni, di 14,42 mq complessivi (con la precisazione di seguito riportata);
- locale ad uso laboratorio piano interrato, di 10 mq. complessivi;

I predetti locali sono concessi dall'associazione Anffas ad uso esclusivo del CSER "La Clessidra", che a pieno titolo ne avrà quindi la detenzione così come meglio di seguito indicato.

Con riferimento alla sola sala riunioni, si stabilisce che l'associazione Anffas, previa comunicazione, potrà fare uso della stessa per esigenze istituzionali solo ed esclusivamente al di fuori degli orari di funzionamento del Centro "La Clessidra";

b) ad uso promiscuo dell'Associazione Anffas e del Centro CSER "La Clessidra", i locali individuati nella planimetria allegata alla presente convenzione sotto la lettera B) costituiti da:

- ingresso – reception- piano terra;
- laboratorio di musicoterapica- piano terra;
- bagno attrezzato-spogliatoio- piano terra;
- laboratorio medico - piano terra;
- laboratorio psicomotricità - piano terra;
- ufficio per il personale – piano interrato;
- bagno attrezzato – piano interrato;
- sala polivalente per attività lavori di gruppo laboratori– piano interrato;
- spogliatoio personale maschile e femminile – bagno - disimpegno – bagno attrezzato – piano interrato;
- locale attività motorie piano interrato.

L'utilizzazione dei locali "ad uso promiscuo" verrà regolamentata con accordo successivo da concordare tra le parti.

Fatta eccezione per i predetti locali "ad uso promiscuo", in conformità a quanto previsto dall'art. 10 della L.R. n. 20 del 2002 e dell'art. 4 del relativo regolamento attuativo approvato con D.G.R. n. 122/2004, in quanto soggetto titolare del servizio nonché detentore dei locali di cui all'allegata planimetria, siti presso l'immobile di proprietà dell'Anffas, compete al Comune di Monteprandone in qualità di ente Capofila della rete intercomunale, attivare la procedura di autorizzazione al funzionamento ai sensi della predetta L.R.n. 20/2002 presso il Comune di Grottammare. Intestatario della predetta autorizzazione sarà quindi il Comune di Monteprandone per il Centro "La Clessidra".

Art. 2

L'uso dei locali di cui all'art. 1 – sia esclusivo che promiscuo - viene concesso al Comune di Monteprandone in qualità di ente capofila della rete intercomunale cui aderiscono i comuni di Acquaviva Picena, Grottammare, Cupramarittima, Montefiore dell'Aso, San Benedetto del Tronto, Campofilone, Monsampolo del Tronto, Ripatransone, Cossignano e Pedaso, per la durata di cinque anni con decorrenza 01.07.2008 e quindi sino alla data del 30.06.2013.



**Comune di Montepiccolo**  
Prov. Ascoli Piceno

Area:  
**Amministrativa**  
Servizio:  
**Servizi Sociali**

Art. 3

In considerazione dell'effettivo utilizzo dei locali di cui al precedente art. 1 della presente convenzione, sia a titolo esclusivo che promiscuo, la rete dei Comuni contribuirà alle spese di gestione con il pagamento di una somma forfetaria mensile pari ad Euro 1.250,00.

Resta inteso che nessuna altra somma dovrà essere riconosciuta dalla rete intercomunale all'associazione Anffas, neanche a titolo di rimborso delle utenze quali luce, acqua, gas, ecc. La rete dei comuni provvederà direttamente, a sue spese, a richiedere l'installazione di una nuova linea telefonica ad uso del Centro "La Clessidra" i cui costi graveranno in via esclusiva sulla rete intercomunale.

Resta inteso, altresì, che ulteriori servizi non previsti nella programmazione ordinaria del C.S.E.R. "La Clessidra", quali musicoterapica, arteterapia, qualora richiesti dalla rete dei Comuni, saranno oggetto di apposita ulteriore definizione economica.

Art. 4

I locali oggetto della presente convenzione, destinati ad uso esclusivo del Centro CSER "La Clessidra", saranno gestiti in piena autonomia e sotto responsabilità diretta del Comune di Montepiccolo in qualità di ente capofila della rete intercomunale, che assicurerà i servizi nelle forme prescelte (attualmente a mezzo affidamento, a seguito procedura ad evidenza pubblica, a Ditta esterna), nel rispetto delle linee programmatiche convenute con gli altri enti aderenti alla rete, della carta di servizi dell'ente che la cooperativa affidataria dei servizi medesimi si è già impegnata a rispettare in sede di procedura di gara, nonché nel rispetto delle ulteriori disposizioni regolamentari, contrattuali e normative in essere.

Da quanto sopra ne consegue che la cooperativa affidataria dei servizi relativi al Centro CSER "La Clessidra", pur godendo - compatibilmente con le previsioni del capitolato speciale di gara - di piena autonomia organizzativa e funzionale, è soggetta, in via esclusiva, all'attività di verifica e controllo dell'ufficio servizi sociali del Comune di Montepiccolo, in qualità di ente capofila della rete intercomunale.

Art. 5

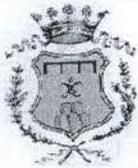
La rete intercomunale, compatibilmente con le vigenti disposizioni normative, e nel rispetto del regolamento comunale per i lavori, forniture e servizi dell'ente capofila, valuterà la possibilità affidare alcuni servizi accessori quali mensa e pulizia, alla Cooperativa Anffas di inserimento lavorativo "Il Faro del Piceno".

Art. 6

La rete intercomunale e l'Anffas Onlus Grottammare si riuniranno di norma ogni sei mesi ovvero su richiesta scritta di una delle parti, al fine di verificare le risultanze dell'accordo in parola.

Art. 7

La presente convenzione é senz'altro impegnativa per l'Associazione Anffas Onlus, mentre



**Comune di Monteprandone**  
Prov. Ascoli Piceno

Area:  
**Amministrativa**  
Servizio:  
**Servizi Sociali**

diventerà tale per la rete intercomunale soltanto dopo la prescritta definitiva approvazione degli organi competenti.

Per ogni ulteriore aspetto si fa rinvio alla normativa prevista all'art. 1803 e seguenti del Codice Civile in materia di comodato, al contempo evidenziando che la Rete intercomunale non potrà compiere alcuna trasformazione o intervento di carattere straordinario che riguardi i locali concessi, oggetto della presente convenzione, senza il previo consenso scritto dell'Associazione Anffas.

Si prende altresì atto che la Rete intercomunale dispone di apposita polizza di Responsabilità Civile che annualmente sarà trasmessa in copia all'associazione Anffas.

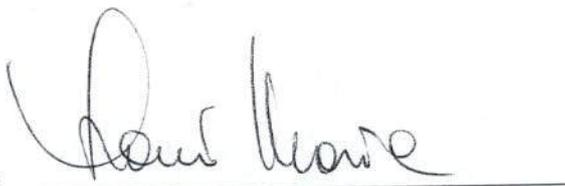
Art. 8

La presente scrittura sarà fatta oggetto di registrazione, con oneri e spese a carico esclusivo della Rete intercomunale.

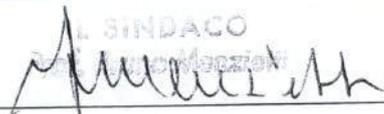
Letto, confermato e sottoscritto.

Monteprandone, li 27-12-2007

Per l'Anffas Onlus di Grottammare



Il Sindaco del Comune di Monteprandone



IL SINDACO  
MONTESPANDONE





